АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Азурит", ИНН 5903143471, 614094, г. Пермь, ул. Шоссе Космонавтов, д. 55а, оф.72

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 28.01.2020 **№ 59-RU90303000-199-2019/1**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**Многоквартирный жилой дом по ул. Лизы Чайкиной на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4419850:203 в Индустриальном районе г. Перми**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ООО "Инженерный центр "Эфекс"**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**№ 59-2-1-3-029481-2019 от 25.10.2019**
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**59:01:4419850:203**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**59:01:4419850**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**№RU90303000-180882 от 14.05.2018 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми**
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: **индивидуальный** , шифр проекта: **ПР-11-2018**, год разработки: **2019**, проектная организация: **ООО Клевер ПРМ**, утверждена: **ООО Специализированный застройщик "Азурит"**

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: **1**; площадь участка(-ов): **1707,00** кв.м.; строительный объем: **10001,50** куб.м.; объем подземной части: **1769,20** куб.м.; общая площадь: **2351,30** кв.м.; площадь застройки: **680,50** кв.м.; количество этажей: **5**; количество подземных этажей: **1**; количество (кладовых): **33** ; площадь (общая кладовых): **323,70** кв.м.; общая площадь квартир с балконами: **1812,80** кв.м.; общая площадь квартир без балконов: **1701,40** кв.м.; количество квартир: **28** **Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов;** **Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 03.12.2019 №59-RU90303000-199-2019 в связи со сменой застройщика**			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):			
	Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	**Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Лизы Чайкиной, 33**		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория:(класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 03 декабря 2021
в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Первый заместитель начальника
департамента – главный архитектор _____ Лапшин Д. Ю.
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

28.01.2020
М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до "_____"_____г.

_____ _____ _____
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

"_____"_____г.

М.П.